

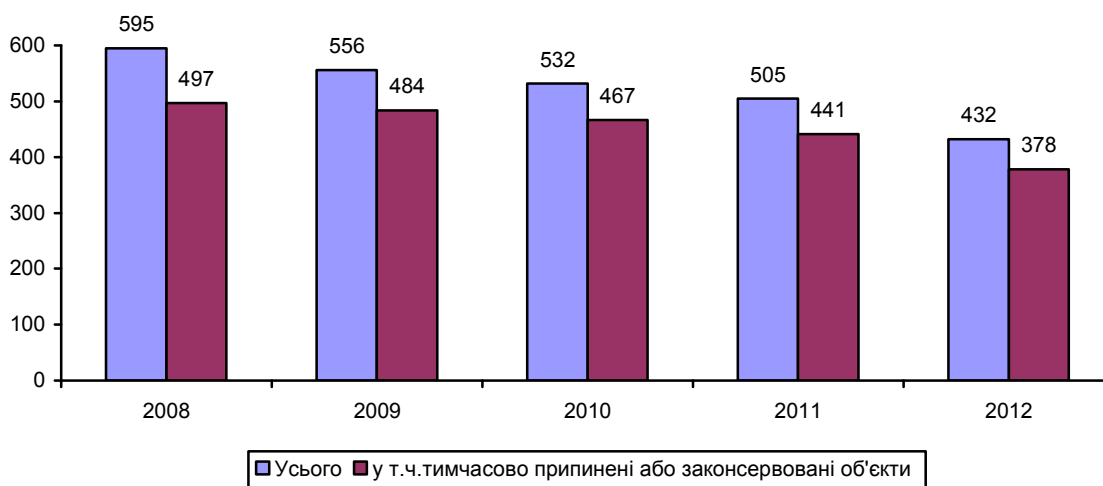


26.04.2012 № 103

Незавершене будівництво станом на 1 січня 2012 року¹

Станом на 01.01.2012р. в області налічувалося 432 об'єкти, що знаходились у стадії незавершеного будівництва. Кількість незавершених об'єктів порівняно з попереднім періодом обліку (станом на 01.01.2011р.) скоротилась на 73 одиниці або на 14,5%.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва на 1 січня
(одиниць)



Із загальної кількості незавершених об'єктів 54 або 12,5%, знаходилися у стадії будівництва, а на 378 (87,5%) – будівництво тимчасово припинено.

Найбільша кількість об'єктів будівельні роботи на яких припинено, знаходилася в м.Знам'янці (92,9% загальної кількості по місту), Долинському (95,5% загальної кількості по району), Кіровоградському (92,9%) та Новоархангельському (90%) районах.

¹Не обліковуються житлові будинки, замовниками яких є фізичні особи, та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці.

Слід зазначити, що у Вільшанському, Голованівському, Компаніївському, Новгородківському, Онуфріївському, Світловодському та Устинівському районах будівництво всіх незавершених будівель та споруд припинено.

Основною причиною припинення будівництва, як зазначають забудовники, є відсутність фінансування.

Однак, незважаючи на нестачу коштів, забудовники 199 об'єктів (52,6% до загальної кількості тимчасово припинених об'єктів) мають наміри продовжити будівництво. Разом з тим, 55 (14,6%) об'єктів планується продати, на 76 (20,1%) – остаточно припинити будівництво і списати витрати, 19 (5%) – перепрофілювати.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Загальна кількість об'єктів, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості
Будівлі	310	31	10,0	279	90,0	–	–
житлові	113	4	3,5	109	96,5	–	–
нежитлові	197	27	13,7	170	86,3	–	–
Інженерні споруди	122	23	18,9	99	81,1	–	–

Розподіл нежитлових і житлових будівель:

(одиниць)

Нежитлові будівлі		Житлові будівлі	
готелі та ресторани	–	одноквартирні	52
офісні будівлі	21	з двома і більше квартирами	58
торговельні будівлі	31	гуртожитки	3
будівлі транспорту та зв'язку	6		
промислові будівлі та склади	54		
будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	51		
інші нежитлові будівлі (сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, для культової та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо)	34		

Серед інженерних споруд, що перебувають у стадії незавершеного будівництва, основну частку становлять трубопроводи, комунікації, лінії електропередачі – 80 (65,6%), транспортні споруди – 24 (19,7%) та комплексні промислові споруди – 13 (10,7%).

Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості
По області	432	54	12,5	378	87,5	—	—
м.Кіровоград	76	10	13,2	66	86,8	—	—
м.Знам'янка	14	1	7,1	13	92,9	—	—
м.Олександрія	24	3	12,5	21	87,5	—	—
м.Світловодськ	35	4	11,4	31	88,6	—	—
райони							
Бобринецький	12	4	33,3	8	66,7	—	—
Вільшанський	3	—	—	3	100,0	—	—
Гайворонський	6	1	16,7	5	83,3	—	—
Голованівський	10	—	—	10	100,0	—	—
Добровеличківський	7	1	14,3	6	85,7	—	—
Долинський	44	2	4,5	42	95,5	—	—
Знам'янський	6	1	16,7	5	83,3	—	—
Кіровоградський	28	2	7,1	26	92,9	—	—
Компаніївський	9	—	—	9	100,0	—	—
Маловисківський	27	8	29,6	19	70,4	—	—
Новгородківський	4	—	—	4	100,0	—	—
Новоархангельський	10	1	10,0	9	90,0	—	—
Новомиргородський	8	3	37,5	5	62,5	—	—
Новоукраїнський	6	1	16,7	5	83,3	—	—
Олександрівський	34	4	11,8	30	88,2	—	—
Олександрійський	37	6	16,2	31	83,8	—	—
Онуфріївський	6	—	—	6	100,0	—	—
Петрівський	5	1	20,0	4	80,0	—	—
Світловодський	2	—	—	2	100,0	—	—
Ульяновський	9	1	11,1	8	88,9	—	—
Устинівський	10	—	—	10	100,0	—	—

Кількість будівель незавершеного будівництва за призначенням

	Усього будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель	кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель
По області	310	113	36,5	197	63,5
м.Кіровоград	53	18	34,0	35	66,0
м.Знам'янка	14	—	—	14	100,0
м.Олександрія	20	7	35,0	13	65,0
м.Світловодськ	29	8	27,6	21	72,4
райони					
Бобринецький	4	1	25,0	3	75,0
Вільшанський	2	—	0,0	2	100,0
Гайворонський	4	1	25,0	3	75,0
Голованівський	9	7	77,8	2	22,2
Добровеличківський	5	1	20,0	4	80,0
Долинський	34	20	58,8	14	41,2
Знам'янський	4	1	25,0	3	75,0
Кіровоградський	16	2	12,5	14	87,5
Компаніївський	4	—	—	4	100,0
Маловисківський	12	1	8,3	11	91,7
Новгородківський	3	2	66,7	1	33,3
Новоархангельський	9	1	11,1	8	88,9
Новомиргородський	5	3	60,0	2	40,0
Новоукраїнський	3	—	—	3	100,0
Олександрівський	28	19	67,9	9	32,1
Олександрійський	30	15	50,0	15	50,0
Онуфріївський	4	—	—	4	100,0
Петрівський	3	—	—	3	100,0
Світловодський	2	—	—	2	100,0
Ульяновський	9	4	44,4	5	55,6
Устинівський	4	2	50,0	2	50,0

**Кількість житлових будівель незавершеного будівництва
за станом будівництва**

(тис.м² загальної площі)

	Усього	У тому числі будівництво яких	
		здійснювалось	тимчасово припинено або законсервовано
По області	271,6	10,8	260,8
м.Кіровоград	103,9	—	103,9
м.Знам'янка	—	—	—
м.Олександрія	20,2	2,8	17,4
м.Світловодськ	37,4	7,3	30,1
райони			
Бобринецький	0,2	—	0,2
Вільшанський	—	—	—
Гайворонський	4,5	—	4,5
Голованівський	15,6	—	15,6
Добровеличківський	1,0	—	1,0
Долинський	71,2	—	71,2
Знам'янський	0,1	—	0,1
Кіровоградський	0,6	—	0,6
Компаніївський	—	—	—
Маловисківський	5,7	—	5,7
Новгородківський	0,2	—	0,2
Новоархангельський	1,3	—	1,3
Новомиргородський	0,2	—	0,2
Новоукраїнський	—	—	—
Олександрівський	3,3	—	3,3
Олександрійський	3,4	0,7	2,7
Онуфріївський	—	—	—
Петрівський	—	—	—
Світловодський	—	—	—
Ульяновський	2,7	—	2,7
Устинівський	0,1	—	0,1

Начальник



Л.Б.Дівель

Довідки за телефоном (0522) 333011

Веб-сайт Головного управління статистики у Кіровоградській області: www.kr.ukrstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Кіровоградській області, 2012